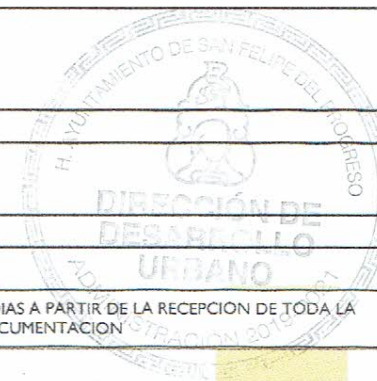




"2019. Año del Centésimo Aniversario Luctuoso de Emiliano Zapata Salazar, el Caudillo del Sur"

REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS SAN FELIPE DEL PROGRESO  
CÉDULA DE INFORMACIÓN (REMTyS)

NOMBRE:		TRÁMITE:	X	SERVICIO:	
CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL / CONSTANCIA DE EXISTENCIA DE CAMINOS					
DESCRIPCIÓN:					
CONSISTE EN LA OBTENCIÓN DE LA CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL / CONSTANCIA DE EXISTENCIA DE CAMINOS, A EFECTO DE PODER DELIMITAR RESTRICCIONES Y ALINEAMIENTOS DE LOS PREDIOS QUE SE ENCUENTREN COLINDANTES A BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PUBLICO Y ZONAS FEDERALES.					
FUNDAMENTO LEGAL:	ARTÍCULO 144 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS, REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO DE FECHA 13 DE MARZO DEL 2002, PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y BANDO MUNICIPAL VIGENTE.				
DOCUMENTO A OBTENER:	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MAYOR DE 60.00 M2. OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN Y/O CAMBIO DE LOSA.	VIGENCIA:	UN AÑO		
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:	SI	NO	DIRECCIÓN WEB		
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:	CUANDO LOS INMUEBLES COLINDEN CON BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PUBLICO Y ZONAS FEDERALES. A EFECTO DE PODER DELIMITAR LAS RESTRICCIONES Y ALINEAMIENTOS DE LOS PREDIOS.				
REQUISITOS:			FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO.		
<b>PERSONAS FÍSICAS</b>					
1. Formato de Solicitud llenado y firmado. (se entregara en la oficina.)	ORIGINAL	SI	COPIA(S)	I	
2. En caso de ser necesario deslinde judicial o administrativo.	ORIGINAL	SI	COPIA(S)	I	
3. Documento que acredite la propiedad o la posesión en concepto de propiedad del inmueble.	ORIGINAL	SI	COPIA(S)	I	
4. Documento que acredite la personalidad.	ORIGINAL	NO	COPIA(S)	I	
5. Recibo predial actualizado.	ORIGINAL	NO	COPIA(S)	I	
6. Croquis de ubicación del Predio, con medidas y colindancias. Definir con exactitud puntos referenciales para poder realizar la inspección.	ORIGINAL	SI	COPIA(S)	I	
7. Fotografía del Predio.	ORIGINAL	SI	COPIA(S)	I	
<b>PERSONAS MORALES</b>					
SI APLICA	ORIGINAL		COPIA(S)		
3.1.-Acta constitutiva.	ORIGINAL	NO	COPIA(S)	I	
3.1*- Poder Notarial debidamente requisitado.	ORIGINAL	SI	COPIA(S)	I	
<b>INSTITUCIONES PÚBLICAS</b>					
SI APLICA	ORIGINAL		COPIA(S)		
3.2.- Documento legal que acredite la personalidad que se ostenta.	ORIGINAL	SI	COPIA(S)	I	
<b>OTROS</b>					
NO APLICA	ORIGINAL		COPIA(S)		
DURACIÓN DEL TRÁMITE:	30 MINUTOS		TIEMPO DE RESPUESTA:	3 DIAS A PARTIR DE LA RECEPCION DE TODA LA DOCUMENTACION	
VIGENCIA:	UN AÑO				
COSTO:	Constancia de Alineamiento y número oficial: En predios con frente hasta 15 metros lineales 5.67 Salarios Mínimos, por cada metro excedente el 10% de la tarifa anterior. Constancia de Existencia de Camino: 18 salarios mínimos por camino.				
FORMA DE PAGO:	EFFECTIVO	X	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	TESORERÍA MUNICIPAL				
OTRAS ALTERNATIVAS:	NO APLICA				



*Gobernar es Servir*  
2004





GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO

EDOMÉX  
DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.



11 Ayuntamiento de San Felipe del Progreso  
2019 - 2021



GOBIERNO MUNICIPAL  
SAN FELIPE DEL PROGRESO

"2019. Año del Centésimo Aniversario Luctuoso de Emiliano Zapata Salazar, el Caudillo del Sur"

DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	TESORERÍA MUNICIPAL
OTRAS ALTERNATIVAS:	NO APLICA
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRAMITE	LA RESPUESTA DEPENDERA DEL TIPO DE OBRA, LA UBICACIÓN, DURACION DE LOS TRABAJOS Y SE SUJETARA A LAS DISPOSICIONES MARCADAS POR EL PLAN DE DESARROLLO URBANO MUNICIPAL VIGENTE.

DEPENDENCIA U ORGANISMO:				UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:			
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO				COORDINACIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN			
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:				LIC. RAFAEL MARIN CANSECO Encargado de la Dirección de Desarrollo Urbano			
DOMICILIO:	CALLE:	PLAZA POSADAS Y GARDUÑO	NO. INT. Y EXT.:	SIN NUMERO			
COLONIA:	CENTRO		MUNICIPIO:	SAN FELIPE DEL PROGRESO			
C.P.:	50640	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	9:00 a 17:00 horas				
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:			
712	12 3 51 99	203	N/A	durbano@sanfelipedelprogreso.gob.mx			
<b>OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO</b>							
OFICINA:	NO APLICA						
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:	N/A						
DOMICILIO:	CALLE:	N/A				NO. INT. Y EXT.:	
COLONIA:	N/A		MUNICIPIO:	N/A			
C.P.:	N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	N/A				
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:			
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A			
MUNICIPIOS QUE ATIENDE:	N/A						
<b>OTROS</b>							
PREGUNTA FRECUENTE 1:	¿Por qué debo contar con el Alineamiento?						
RESPUESTA:	Para que tenga un correcto alineamiento y respeto de las restricciones de las vialidades y la preservación de las zonas federales de los ríos, y cuerpos de agua en general, así como, hacer del conocimiento las demás restricciones que generan otros elementos de dominio público.						
PREGUNTA FRECUENTE 2:	¿Qué superficie debo dejar sin construcción?						
RESPUESTA:	Por lo mínimo el 30 % del área del predio, sin embargo dicha superficie se sujetara a lo establecido en la Licencia de Uso de Suelo.						
<b>TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS</b>							
Licencia de construcción mayor de 60.00 m2. Obra nueva ampliación y/o cambio de losa.							
Licencia de Barda.							

ELABORÓ:  LIC. IVAN TAPIA LOPEZ COORDINADOR DE LICENCIAS DE USO DE SUELO	VISTO BUENO:  LIC. RAFAEL MARIN CANSECO ENCARGADO DE LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 14/02/2019 
---	---	---

Plaza Posadas y Garduño S/N San Felipe del Progreso, México Teléfonos: 712-123-61-57 // 712-123-51-99

